

Số: 46/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 04 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.  
Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;  
Căn cứ Quyết định số 27/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 039/2024/709/CT ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định – Giám định Cửu Long;  
Căn cứ thông báo số 42 ngày 29/10/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản;*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.**

Để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo GCN số **CS14684**, số thửa 2944, tờ bản đồ số 5; GCN số **CS14685**, số thửa 3406, tờ bản đồ số 5; GCN số **CS14686**, số thửa 3407, tờ bản đồ số 5; tọa lạc tại khu vực An Phú, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/12/2020 cho bà Trần Thanh Thảo, chuyển nhượng cho Ngô Minh Thông ngày 23/02/2021. Diện tích thực tế theo hồ sơ trích đo số 20 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

\* Công trình trên đất: không.

**Giá khởi điểm bán đấu giá là:** 1.909.130.000 đồng (một tỷ, chín trăm lẻ chín triệu, một trăm ba mươi nghìn đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo cho các bên thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ có liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thu Hồng**